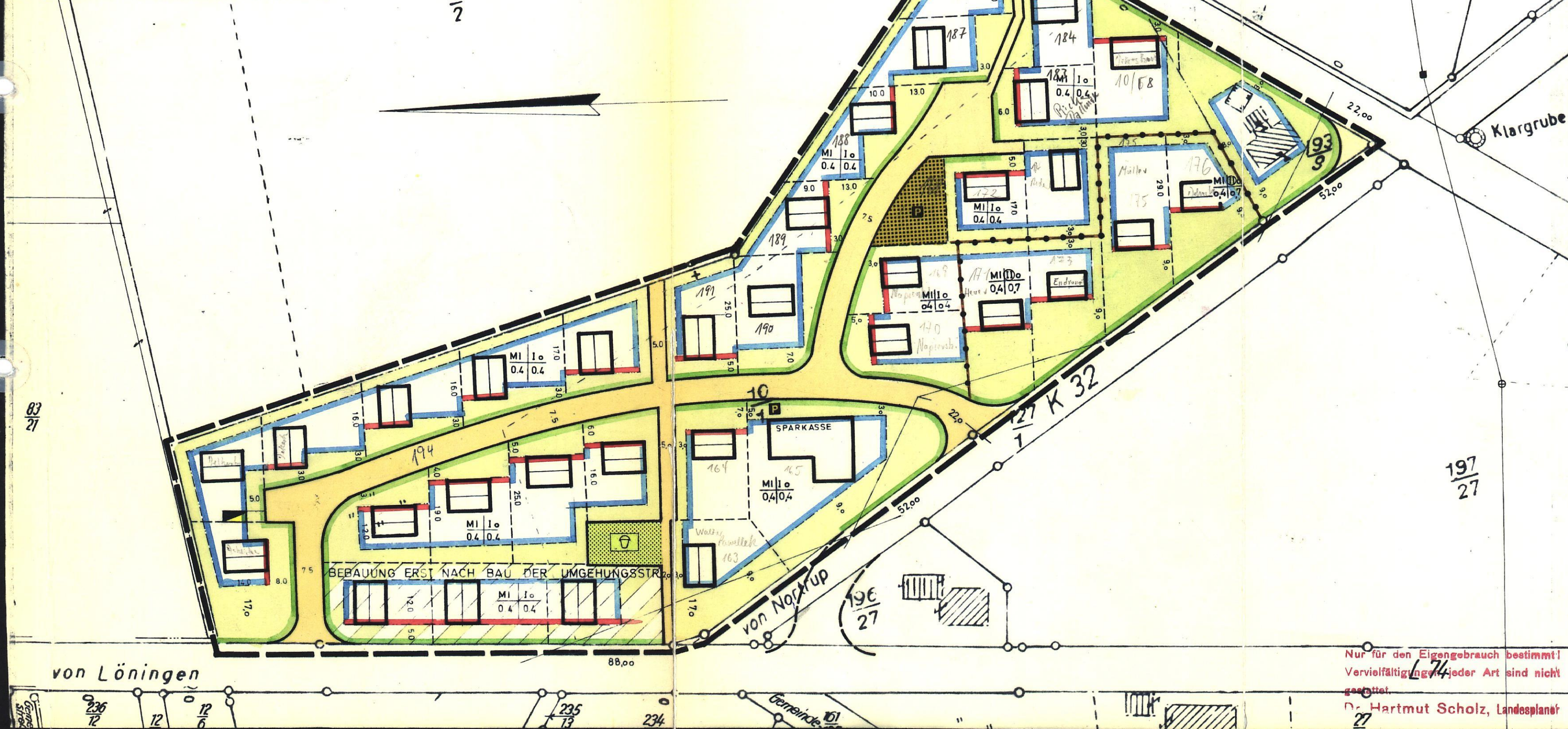


Kreis Bersenbrück
Gemarkung Nortrup
M. 1:1000

Gemeinde Nortrup
Flur 10 u. 14

Die Planungsunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 15. Febr. 1968). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.
A 2149/67

DEM ORTSPLANER DR. SCHOLZ, OSNABRÜCK ZUR VERVIELFÄLTIGUNG FREIGEgeben DURCH DAS KATASTERAMT BERSENBRÜCK A 2149/67
MIT GENEHMIGUNG DES HERAUSGEBERS VERVIELFÄLTIGT



ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MI MISCHGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

1 ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
ALS HÖCHSTGRENZE
ZWINGEND

0.4 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL

0.4 0.7 GESCHÖSSFLÄCHENZAHL

BAUMASSENZAHL

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

OFFENE BAUWEISE

NUR EINZEL UND DOPPELHÄUSER
ZULÄSSIG

NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

GESCHLOSSENE BAUWEISE

BAULINIE

BAUGRENZE

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN
GEMEINBEDARF

GEMEINBEDARFSFLÄCHE

VERKEHRSFLÄCHE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

STRASSENABGRENZUNGSLINIE

FLÄCHE FÜR VERSORGSANLAGE

VERSORGUNGSFLÄCHE

TRAFU

GRÜNFLÄCHE

GRÜNFLÄCHE

KINDERSPIELPLATZ

SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND
FESTSETZUNGEN

MIT GEFÄHRE- UND LEITUNGSRECHTEN
ZU BELASTENDE FLÄCHE

PRIVATE FREIFLÄCHE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER
NUTZUNG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES

NIVELLEMENT

BEBAUUNGSPLAN NR. 8 „SÜDLICH DES INDUSTRIEGEBIETES“

GEMEINDE NORTRUP

LANDKREIS BERSENBRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE NORTRUP HAT IN SEINER SITZUNG AM 14. 3. 1968 GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES
BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN

BÜRGERMEISTER

NORTRUP, DEN 15. 3. 1968
RATSMITGLIED

BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 25. 3. 1968 PLANUNGSINSTITUT DR. HARTMUT SCHOLZ, NIKOLAIORT 1

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM 1. 2. BIS 1. 3. 1969 ÖFFENTLICH
AUSGELEGEN.

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM 31. 3. 1969 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE NORTRUP
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

BÜRGERMEISTER

RATSMITGLIED

ANERKANNT:
Berserbrück, den 17. April 1969
Landkreis Berserbrück
Der Oberkreisdirektor
mit Verfügung vom 19. Juni 1969
Osnabrück, den 19. Juni 1969
Regierungspräsident
i. A. *[Signature]*
Landesdirektor

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 19. JUNI 1969 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM
23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT VOM 12. 7. BIS 12. 8. 1969 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

BÜRGERMEISTER

NORTRUP, DEN 15. 8. 1969
RATSMITGLIED

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 9. 7. 1969

BÜRGERMEISTER

NORTRUP, DEN 18. 7. 1969
RATSMITGLIED