



ZEICHENERKLÄRUNG:

FESTSETZUNGEN NACH § 9 BBAUG

- GEWERBEGEBIET GE
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET WA
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE) II
- GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ
- OFFENE BAUWEISE 0

- BAULINIE
- BAUGRENZE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE MIT STRASSEN-BEGRENZUNGSLINIE
- PARKPLATZ P
- SICHTDREIECK (V. BEWUCHS ÜBER 80 cm FREIZUHALTEN) △
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- WASSERLAUF (ÖFFENTLICHER WASSERZUG)
- FLÄCHE FÜR VERSORGSANLAGE (UMFORMERST.) △
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG UND VON BAUGEBIETEN

DARSTELLUNGEN DER PLANUNTERLAGE

- VORHANDENE GEBÄUDE ■
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG

ERGÄNZUNGEN OHNE RECHTSVERBINDLICHKEIT

- GEPLANTE GEBÄUDE □
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- UNTERGLIEDERUNG DER VERKEHRSFLÄCHE
- AUFHEBUNG V. FRÜHEREN FESTSETZUNGEN
- AUSSER KRAFT TRETENDEN GELTUNGSBEREICHES GRENZE DES BEBAUUNGSPLANES

ÄNDERUNGEN

NACH PLANOFFENLEGUNG BEÄNDERT AUF GRUND VON STÄTTGEBEHER, BEDECKEN UND ANREGUNGEN GEMÄSS RATSBECHLUSSE VOM 24. FEBRUAR 1969

AUFSTELLUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 2 (1) BUNDESBAUGES. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) DURCH DEN RAT DER GEMEINDE ESSEN IN DER SITZUNG AM 11. NOVEMBER 1968

ESSEN, DEN 11. JAN. 1969  
 BÜRGERMEISTER   
 GEMEINDEDIREKTOR

FÜR DIE PLANBEARBEITUNG OSNABRÜCK, DEN 7. NOVEMBER 1968  
 DIPL. ING.

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 2 (6) BUNDESBAUGES. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 2. DEZEMBER 1968 IN DER ZEIT VOM 11. DEZEMBER 1968 BIS 13. JANUAR 1969  
 ESSEN, DEN 14. JAN. 1969  
 DER GEMEINDEDIREKTOR

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 96 U. 40 DER NIEDERBÄHRISCHEN GEMEINDEORDNUNG IN DER ZUR ZEIT GELTENDEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT § 92 U. 10 DES BUNDESBAUGES. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) UND DER VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG) VOM 26.8.1962 (BGBl. I S. 429) DURCH DEN RAT DER GEMEINDE ESSEN, DEN 14. JAN. 1969

GENEHMIGT NACH § 11 DES BUNDESBAUGES. V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) GEMÄSS VERORDNUNG VOM 14. JAN. 1969 DER PRÄSIDENT DES NIEDERS. VERW. BEZIRKS OLDENBURG Oldenburg, den 27. AUG. 1969

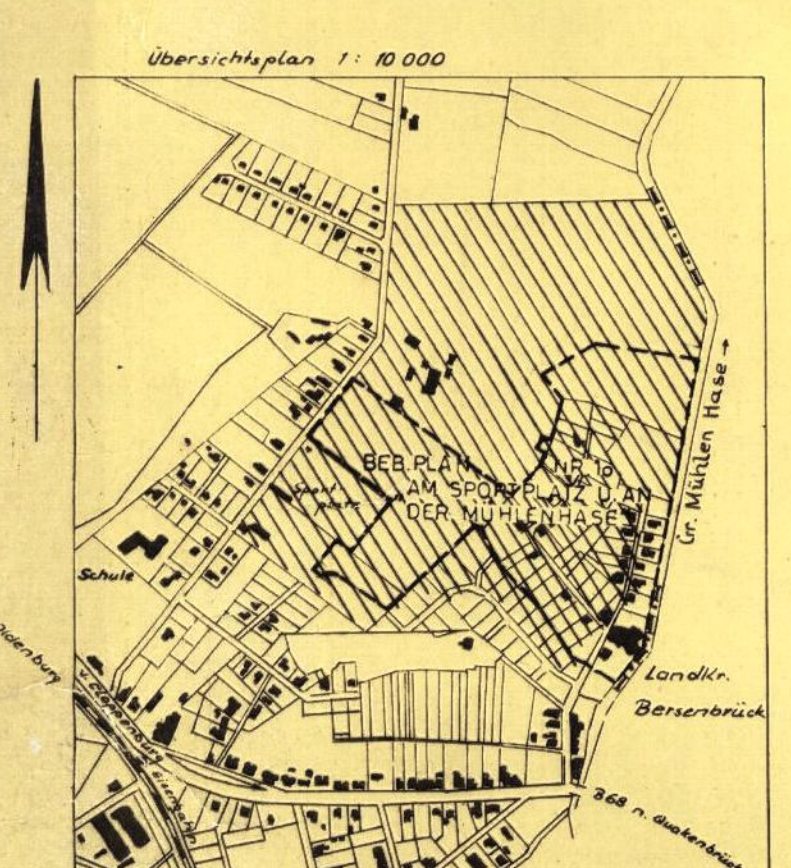
IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BUNDESBAUGES. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 2. OKT. 1969  
 ESSEN, DEN 2. OKT. 1969  
 DER GEMEINDEDIREKTOR

Freigabevermerk  
 Dem Dipl. Ing. Bennemann wird die Vervielfältigung dieses Planes unter den am 27.9.1969 anerkannten Bedingungen freigegeben.

Cloppenburg, den 8. Oktober 1968

Katasteramt

Vermessungsoberrat



Gemarkung Essen Flur 15 tlw. Maßstab 1:1000