

# B-Plan Nr. 1 "Krachtings Esch"

Gemeindebezirk Badbergen u. Grothe  
 Gemarkung Badbergen Flur 1  
 Gemarkung Grothe Flur 7  
 Maßstab 1:1000

Kat.Nr. II 1603164 Die vermessungstechnische Richtigkeit der Planungsunterlage wird bescheinigt  
 Bersenbrück, den 16. Oktober 1964  
 Katasteramt  
*Pranke*



## BEBAUUNGSPLAN NR.1 „KRACHTINGS ESCH“ DER GEMEINDEN BADBERGEN u. GROTHE LÄNDKREIS BERSENBRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE BADBERGEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 21. 3. 1965  
 UND DER RAT DER GEMEINDE GROTHE HAT IN SEINER SITZUNG AM 2. 3. 1966  
 DEM § 2 ABS. 1 DES BBaug. VOM 23. 6. 1960 (BGBL I S. 341)  
 DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN  
 BADBERGEN, DEN 23/3. 1966 GROTHE, DEN 23. 3. 1966  
 ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.* ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.*  
 GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.* GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.*  
 BEARBEITET LANDKREIS BERSENBRÜCK -BAUAMT-  
 BERSENBRÜCK, DEN 23. 3. 1966 KREISOBERBAURAT *H. H. H.*  
 DIESER PLAN HAT GEM. § 2 ABS. 6 BBaug. IN DER ZEIT VOM 23. 3. 1966  
 BIS 2. 3. 1. 1966 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN - IN GROTHE VOM 23. 3. 1966  
 BADBERGEN, DEN 23/3. 1966 GROTHE, DEN 23. 3. 1966  
 ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.* ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.*  
 GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.* GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.*  
 DER PLAN HAT GEM. § 10 BBaug. AM 12/2. 1966 DURCH DEN RAT DER  
 GEMEINDE BADBERGEN UND DURCH DEN RAT DER GEMEINDE GROTHE  
 AM 29. 1. 1966 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN  
 BADBERGEN, DEN 23/3. 1966 GROTHE, DEN 23. 3. 1966  
 ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.* ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.*  
 GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.* GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.*

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des  
 BBaug. vom 23. Juni 1960 (BGBL I S. 341)  
 mit Verfügung vom 12. Juli 1966  
 genehmigt worden.  
 Osnabrück, den 12. Juli 1966  
 Der Regierungspräsident  
*H. H. H.*

ANERKANNT:  
 Bersenbrück, den 23. 3. 1966  
 Landkreis Bersenbrück  
 Der Oberkreisdirektor  
*H. H. H.*

DIESER PLAN HAT GEM. § 12 BBaug. VOM 23. 6. 1960 (BGBL I S. 341) IN BADBERGEN IN DER ZEIT  
 VON 23. 3. 1966 BIS 2. 3. 1. 1966 UND IN GROTHE IN DER ZEIT VON 23. 3. 1966  
 BIS 2. 3. 1. 1966 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN  
 BADBERGEN/DEN 23. 3. 1966 GROTHE, DEN 23. 3. 1966  
 ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.* ERST. STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.*  
 GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.* GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.*  
 IN KRAFT GETRETEN GEM. § 12 BBaug. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG  
 VOM 13. 8. 1966  
 BADBERGEN, DEN 23. 3. 1966 GROTHE, DEN 23. 3. 1966  
 ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.* ERSTER STELV. BÜRGERMEISTER *H. H. H.*  
 GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.* GEMEINDEDIREKTOR *H. H. H.*

- ### ZEICHENERKLÄRUNG
- VORH. GEPL. PLANBEREICHSGRENZE
  - NUTZUNGSGRENZE
  - FLURSTÜCKSGRENZE ← AUFZUHEBEN
  - BAULINIE
  - BAUGRENZE
  - STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
  - STRASSEN
  - PARKPLATZ
  - KINDERSPIELPLATZ
  - PUMPWERK
  - JUGENDHEIM
  - FRIEDHOF
  - ND NATURDENKMAL
  - BEBAUUNG 1GESCH. ZWINGEND
  - BEBAUUNG 2GESCH. " "
  - BUNGALOWS " "
  - GARAGEN UND NEBENGEBÄUDE
  - WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
  - WS KLEINSIEDLUNGSGEBIET
  - MI MISCHGEBIET
  - GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL
  - GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL
  - Z ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
  - 12/34 HÖHE ÜBER NN

FESTSETZUNG NACH  
 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG  
 VOM 26. 6. 1962

	WA	WS	MI
Z	1	2	1
GRZ	0.4	0.4	0.2
GFZ	0.4	0.7	0.2
Z	1	2	1
GRZ	0.4	0.4	0.2
GFZ	0.4	0.7	0.2
Z	1	2	1
GRZ	0.4	0.4	0.2
GFZ	0.4	0.7	0.2

Die Vervielfältigung ist unter den anerkannten Bedingungen  
 durch Entscheidung des Katasteramts Bersenbrück gestattet  
 Gesch. B. A. Nr. 2044 164