



Landkreis Osnabrück
Gemeindebezirk Menslage
Gemarkung Herbergen
Flur 5
Maßstab 1:1000

Der Gemeinde Menslage ist zur Verneinung
unter dem am 1.1.1978 anerkannten Bedingungen
geben durch das Katasteramt Osnabrück. Zu diesem Plan
gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom
Jahre 1977.

Auftraggeber: Osnabrück den 1.1.1981
Katasteramt
im Auftrag

AUFGUND DER §§ 6 UND 40 DER NIEDERSÄCHSISCHEN GEMEINDEORDNUNG (NGO) IN DER Z.ZT. GÜLTIGEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEN §§ 2, 9 UND 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN DER FASSUNG VOM 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) IN DER FASSUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) UND DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 (BGBl. III 213-1-3) HAT DER RAT DER GEMEINDE MENS LAGE DIE AUS NEBENSTEHENDEN ZEICHNERISCHEN FESTSETZUNGEN BESTEHENDE SATZUNG BESCHLOSSEN.
*U. DER NOVELLE ZUM BBAUG VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 949)
ZEICHENERKLÄRUNG

- | | | | |
|---------|--|-------|--------------------------------------|
| WA | ALLGEMEINES WOHNGEBIET | MI | MISCHGEBIET |
| 0.4 | GRUNDFLÄCHENZAHL | 05/08 | GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| II | BAUGRENZE | | STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE |
| o | ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE, ALS HÖCHSTGRENZE | | |
| | OFFENE BAUWEISE | △ | NUR EINZEL- U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG |
| | STRASSENVERKEHRSFLÄCHE | | FUSSWEG |
| HINWEIS | SICHTFELD, FREIZUHALTEN VON JEDLICHER NUTZUNG OBERHALB 0.80 METER VON STRASSEN OBERKANTE | | |
| | STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN = LÄNGERE MITTELACHSE DER GEBÄUDE = FIRSTRICHTUNG | | |
| | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DIESER PLANES | | |
| | ELT - ERDKABEL | | |

HINWEIS: MIT DEM INKRAFTTRETEN DIESER BEBAUUNGSPLANES TRETEN ENTGEGENSTEHENDE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 2 AUSSER KRAFT.

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 2.1.1978). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Osnabrück, den 4.2.1981
KATASTERAMT



Im Auftrage:
Bunje



BEBAUUNGSPLAN NR. 2a „DIE WELT“ DER GEMEINDE MENS LAGE LANDKREIS OSNABRÜCK

DER RAT DER GEMEINDE MENS LAGE HAT AM 22.2.79 GEM. § 2 (1) BBAUG DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANES BESCHLOSSEN. DER AUFSTELLUNGSBESCHLUSS WURDE AM 16.8.79 ÖRTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

MENS LAGE, DEN 9.4.1980

ERST STELLV. BÜRGERMEISTER

BEARBEITET: LANDKREIS OSNABRÜCK

OSNABRÜCK, DEN

DER BEBAUUNGSPLAN MIT BEGRÜNDUNG HAT VOM 20.12.79 BIS 1.2.80 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT UND ZEIT DER OFFENLEGUNG WURDEN AM 10.12.79 ÖRTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT.

MENS LAGE, DEN 9.4.1980

DER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 BBAUG AM 20.2.80 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE MENS LAGE ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN

MENS LAGE, DEN 9.4.80

ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des BBAUG in der z. Zt. geltenden Fassung mit Verfügung vom 16. APR. 1981 Az. 309.10-2.110.2 / ohne Auflagen genehmigt worden. 59025
Osnabrück, den 16. APR. 1981
Bürger-Reg. Weser-Ems,
im Auftrag

IN KRAFT GETRETEN AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. August 1981
IM AMTSBLATT FÜR DEN LANDKREIS OSNABRÜCK

MENS LAGE, DEN 30.8.1981

ERST. STELLV. BÜRGERMEISTER

7.1. Mecke
GEMEINDELEITER